

**LUGARITZ KULTUR ETXEAN SUAREN AURKAKO ATEAK HORNITU ETA
INSTALATZEKO KONTRATAZIOA PROZEDURA IREKI BIDEZ LIZITATZEKO
BALDINTZA TEKNIKOEN AGIRIA**

AURKIBIDEA

- 1. KONTRATUAREN XEDEA**
- 2. KONTRATUAREN XEDE DIREN ATEEN DESKRIBAPENA**
- 3. KONTRATUA GAUZATZEKO INSTALAZIOAREN ARDURADUNA**
- 4. KONTRATUA GAUZATZEKO BALDINTZA TEKNIKOAK**
- 5. LAN ORDUTEGIA**
- 6. ESKAINITAKO BERME-EPEAN EMAN BEHARREKO SALDU ONDOKO
ZERBITZUAK**
- 7. AZKEN DOKUMENTAZIOA**

I. ERANSKINA- Materialen zerrenda

II. ERANSKINA - Planoak

LUGARITZ KULTUR ETXEAN SUAREN AURKAKO ATEAK HORNITU ETA INSTALATZEKO KONTRATAZIOA PROZEDURA IREKI BIDEZ LIZITATZEKO BALDINTZA TEKNIKOEN AGIRIA

1. KONTRATUAREN XEDEA

Kontratuaren xedea Lugaritz Kultur Etxeko suarekiko erresistenteak diren ateak ordeztzea da, Baldintza Teknikoen Agiri honetan, Administrazio Klausula Partikularren Pleguan eta Karatulan adierazitako moduan eta baldintzetan..

Zehazki, lizitazio honen xede izango dira jarduketa hauek:

- A- Suarekiko erresistenteak diren ate berriak hornitzea eta instalatzea, bai eta egungoak kentzea ere..
- B- Hornidura behar bezala amaitzeko beharrezkoak diren igeltserotza-, pintura-, arotzeria- eta sarrailagintza-lanak egitea, baldintza-agiri honen I. eranskinean deskribatutakoak.
- C- Plegu honen 6. klausulan adierazitako zerbitzuak eskaintzea eskainitako berme-epean..

Kontratuaren CPV kodea honako hau da:

- 44221220 Suaren aurkako ateak

2. KONTRATUAREN XEDE DIREN ATEEN DESKRIBAPENA

Hornitu eta instalatu beharreko ate guztien zerrenda eta unitate zehatzak baldintza-agiri honen **I. eranskinean** daude deskribatuta.

Aipatutako **I. eranskinean** jasotako ezaugarriak aginduzko gutxieneko baldintza teknikoak dira. Eskainitako ate guztiek definitutako ezaugarriak bete beharko dituzte, eta elementu bakoitzari aplikatu beharreko araudiak eskatutako kalitate- eta segurtasun-estandarrak bete beharko dituzte.

Instalazioan erabiltzen diren ate eta material erantsi guztiek honako hauek beteko dituzte:

- Berriak eta ospe handiko markak izango dira.
- Ateak fabrikatzailearen kanal ofizialen bidez banatuko dira..
- Ez da onartuko *refurbished* aterik eta/edo fabrikatzailearen kanal ofizialen bitartez banatu gabeko proposamenik..
- Azken estandar eta arau aplikagarrien arabera eginda egongo dira.
- Fabrikazio normalizatukoak eta merkatu nazionalean merkaturatuak izango dira.
- Fabrikatzaile bakoitzaren zehaztapenei eta gomendioei jarraituz muntatuko dira, betiere dokumentu hauetakoren batekin kontraesanean ez badaude.
- Mantentze-lanak edo konponketak denbora eta bitarteko berezirik gabe egin ahal izateko moduan instalatuta egongo dira.

II. eranskinean, kontratuaren xede diren ateak jarriko diren eremuen planoak jaso dira..

3. KONTRATUA GAUZATZEKO INSTALAZIOAREN ARDURADUNA

Instalazioaren arduradun bat atxiki beharko zaio kontratuari, honako eginkizun nagusi hauek izango dituenak:

- Instalazioan nahiz saldu ondoko zerbitzuan egiten diren lanak koordinatzeko eta gainbegiratzeko arduradun teknikoa izatea eskainitako berme-epean.
- DONOSTIA KULTURA ENPRESA-ERAKUNDE PUBLIKOarekin (aurrerantzean, DONOSTIA KULTURA) solaskide-lanak egitea
- Instalazioa egokitzea, kultur etxearen jardueran ahalik eta gutxien eragin dezan.
- Kontratuaren xede den prestazioa amaitu ondoren eta DONOSTIA KULTURAREN oniritziarekin, lanen harrera sinatzea.
- Laneko prebentzioarekin zerikusia duten alderdiak koordinatzea..

4. KONTRATUA GAUZATZEKO BALDINTZA TEKNIKOAK

Kontratua gauzatu ondoren, kontratistak nahitaez egiaztatu beharko du bat datozela **I. eranskinean** jasotako materialen neurketak eta ezaugarriak eta egin beharreko lanen errealitatea, hornikuntzetan akatsik ez egiteko eta lanak atzeratzea saihesteko.

Ateak behar bezala funtzionatzeko behar diren osagarri guztiekin hornituko dira (**I. eranskinean** jasotako ateen deskribapenean zehaztutakoak).

Eguneko lanaldi bakoitzaren ondoren, bilgarriak edo horniduran edo instalazioan sortzen den beste edozein hondakin kendu beharko dira, eta gunea oztoporik gabe eta garbitasun-egoera onean uzteko konpromisoa hartuko da.

Ateen instalazioa egiten denean Instalazioaren arduradunak, kontratuaren arduradunak eta DONOSTIA KULTURAKO teknikariek modu koordinatuan egingo dute lan

Enpresa kontratistak, ateak instalatu ondoren, dagozkion probak edo testak egingo ditu, behar bezala instalatu eta funtzionatzen dutela egiaztatzeko. Proba horiek kontratuaren arduradunaren eta DONOSTIA KULTURAK horretarako izendatzen dituen teknikarien aurrean egingo dira.

5. LAN ORDUTEGIA

DONOSTIA KULTURAK beretzat gordetzen du kontratua gauzatzean enpresak bere eskaintzan proposatutako lan-plana aldatzeko aukera, instalazio-lanak Lugaritz Kultur Etxearen jardueren garapen normala oztopatu ez dezaten.

Ondorio horietarako, jakinarazten da kontratu honen xede diren lanak Lugaritz Kultura Zentroa jendearentzako zabalik dagoen ordutegitik kanpo egin beharko direla. Ordutegi hori DONOSTIA KULTURAREN webgunean kontsulta daiteke:

<https://www.donostiakultura.eus/eus/lugaritz/helbidea-ordutegiak>.

6. ESKAINITAKO BERME-EPEAN EMAN BEHARREKO SALDU ONDOKO ZERBITZUAK

Eskainitako berme-epean, kontratistak bermatu beharko du hornitu eta instalatu beharreko ateen ez dutela inolako material- eta fabrikazio-akatsik izango.

Berme horren pean, kontratistak bere kontura egin beharko ditu hornituko eta instalatuko diren ekipotan egon daitezkeen akatsak konpontzeko behar diren konponketak eta piezen ordezkapenak, eta/edo horiek lizitazioaren baldintza-agirietara edo kontratura egokitzen ez direnean, konponketa edo ordezkapen horietan erabilitako eskulana barne.

Berariaz barne hartzen dira gainerako gastu guztiak, hala nola joan-etorrietako denbora, garraiobideak, ibilgailuen eta erreminten amortizazioa, beste bitarteko batzuen eskuragarritasuna eta ekipoa edo horien elementuren bat jaso eta itzultzeko balizko garraioak fabrikatzailearen tailerretan konpontzeko.

Nolanahi ere, eskainitako berme-epean eman beharreko saldu ondoko zerbitzuek, gutxienez, honako hauek hartuko dituzte barnean:

Prebentziozko mantentze-lanen zerbitzua

Eraikuntzako Kode Teknikoaren DB-SI Suteetarako Segurtasuna Oinarrizko Dokumentuari Laguntzeko Dokumentuaren arabera, lizitatzailerak eskainitako berme-aldian egin beharreko mantentze-lanak, gutxienez, honako hauek izango dira:

- DA DB-SI / 3

DB SIn araututako suteetatik babesteko funtzioak dituzten oinezkoentzako ateen mantentzea

- Ebakuaziorako aurreikusitako oinezkoentzako ateen

EKTaren SS OD betetzeko instalatutako ateen egin beharreko mantentze-lanak eta horien maiztasuna fabrikatzaileek zehaztuko dituzte hornitutako produktuen jarraibide- eta mantentze-orrietan. Kontratu honen xede diren oinezkoentzako ateen guztiak 200 pertsonakoak baino gutxiagokoak dira.

- Suarekiko erresistenteak diren ateen

Aurreko atalean adierazitako mantentze-eragiketez gain, jarraian adierazten direnak ere egin behar dira, sei hilean behin (urtean bitan, sei hilean behin):

- a) Perimetroko eta erdiko lasaierak berrikustea eta, behar izanez gero, doitzea, perdoien barruan. Egiaztatu ez dagoela atea behar bezala ixtea eragozten duen elementurik, hala nola, falkak, orrien ibilbidean oztopoak, etab..
- b) Juntura intumeszenteak berrikustea.
- c) Beirak hausturarik, pitzadurarik edo akats orokorrik duen aztertzea. Beiraren euskarria eta juntura berrikusi.
- d) Itxigailu kontrolatua (ateak ixteko gailua) berrikustea eta erregulatzea, UNE-EN 1154:2003 arauaren arabera..
- e) Bi orriko atean, ateen itxiera koordinatzeko gailua berrikustea, UNE-EN 1158:2003 arauaren arabera, eta, behar izanez gero, doitzea..
- f) Euste elektromagnetikoko gailua dagoenean, berrikusi UNE-EN 1155:2003 arauaren arabera.

Egindako mantentze-lanen berri jasoko da egindako eragiketak erregistratzen dituen dokumentu batean (paper-formatuan eta excel fitxategi editagarri batean), eta DONOSTIA KULTURARI entregatu beharko zaio, baita ateari atxikitako etiketa ikusgarri batean ere, atearen hornitzaileak emanda, egin beharreko azken mantentze-lanen data adierazita.

Mantentze zuzentzaileko zerbitzua

Enpresa kontratistak mantentze zuzentzaileko zerbitzu bat eman beharko du:

- Teknikari ziurtatu baten aurrez aurreko konponketa-zerbitzua.

Aurrez aurreko konponketa-zerbitzua 24 orduko gehieneko epean eman beharko da, DONOSTIA KULTURAK gorabehera jakinarazten duenetik zenbatzen hasita, eta konponketaren xede diren atea modu operatiboan utzi beharko dira, behin-behinean bada ere. Azken kasu horretan, ateen behin betiko konponketa astebeteko epean egin beharko da, DONOSTIA KULTURAK gorabehera jakinarazten duenetik zenbatzen hasita.

Antzeman daitezkeen gorabeheren jakinarazpenak errazte aldera, kontratistak DONOSTIA KULTURARI helbide elektroniko bat eman beharko dio kontratua formalizatu aurretik.

Kontratistak ez badu jakinarazitako akatsa konpontzen aurreko paragrafoan ezarritako gehieneko epearen barruan, DONOSTIA KULTURAK, bere kabuz edo hirugarren baten bitartez, ekipo akastunak konpondu edo ordeztu ahal izango ditu, eta kontratistak jasandako kostu eta gastu guztiak itzultzeko eskubidea izango du, hargatik eragotzi gabe Administrazio Klausula Partikularren Agirian aurreikusitako zigorren eta/edo kontratua suntsiarazteko araubidea aplikatzea..

Klausula honetan xedatutakoa ez da aplikatuko akats hori DONOSTIA KULTURARI edo haren enplegatuei zuzenean egotz dakiekeen erabilera edo jarduketa baten ondorio den kasuetan, baldin eta kontratistaren oharrekin bat ez badator.

Kontratuan ez dira sartuko kontratistak bere kontura egin behar ez dituen konponketak eta ordezkapenak, klausula honetan adierazitakoaren arabera..

7. AZKEN DOKUMENTAZIOA

Kontratuaren arduradunaren aurrean azken probak egin eta emaitza onak lortu ondoren, instalazioa jasotzeko egintzari ekingo zaio, hornidura amaitutzat emateko. Harreraren unean, enpresa instalatzaileak honako dokumentazio hau eman beharko dio kontratuaren arduradunari:

- Material hornitzaileen zerrenda, non adieraziko baitira fabrikatzailea, marka, modelo eta funtzionamendu-ezaugarriak, katalogoekin eta jatorri- eta berme-dokumentazioarekin batera..
- Erabiltzeko, funtzionatzeko eta mantentzeko jarraibideak dituzten eskuliburuak, gomendatutako ordezeko piezen zerrendarekin batera. Formatu editagarrian. Gaztelaniaz eta/edo euskaraz.

Donostian, sinadura elektronikoan adierazitako egunean.

JOSE JAIME OTAMENDI MUÑAGORRI - 159866945

Digitalki sinatuta norengandik: JOSE JAIME OTAMENDI MUÑAGORRI -
159866945
Data: 2024.04.09 13:21:41 +02'00'

Jaime Otamendi Muñagorri
Kontratazio Organoa